

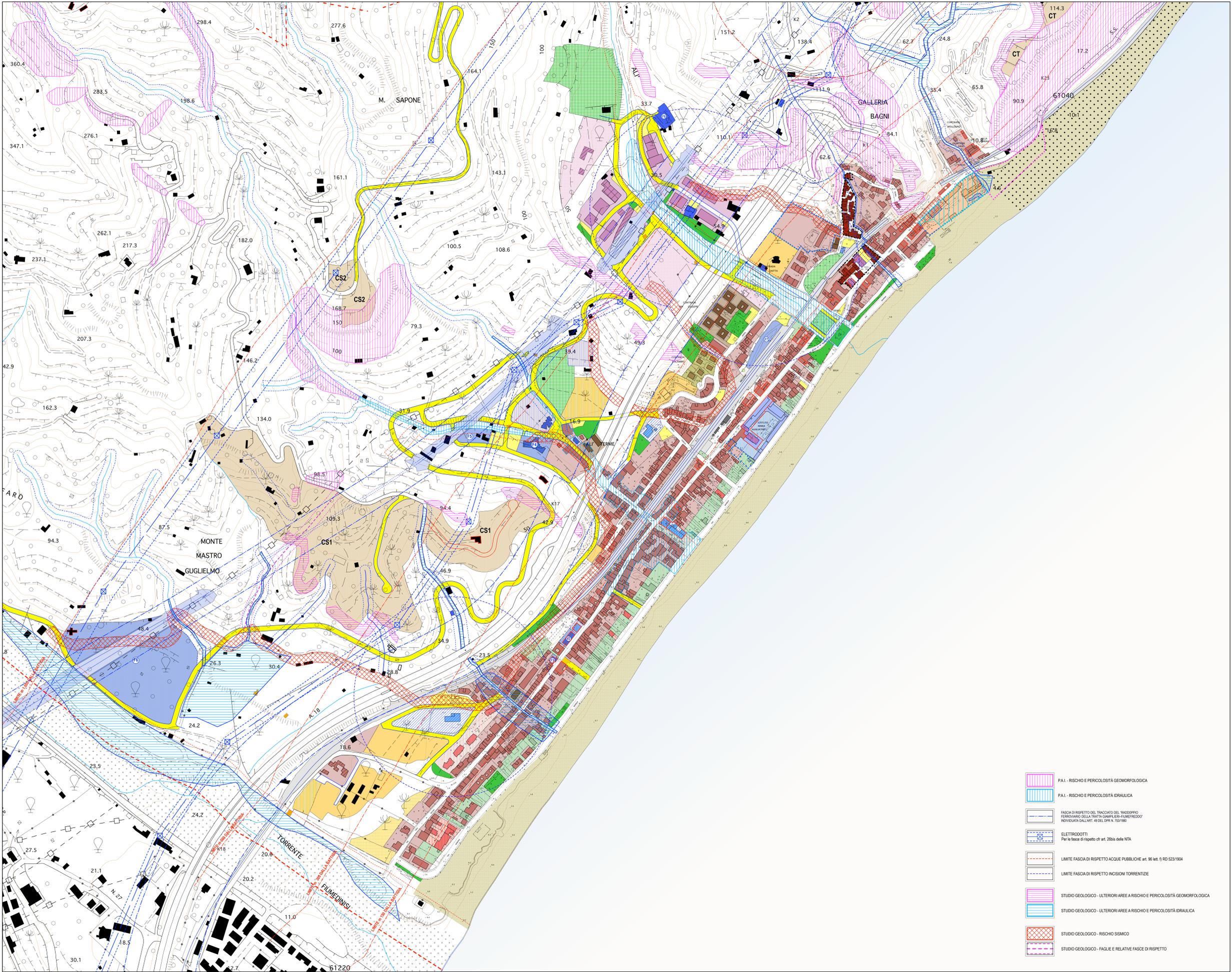
ECOPLANN s.r.l.
 Legale rappresentante e direttore
 Ing. Enrico Pulito



Tav. 5 scala 1:2.000 ZONIZZAZIONE DEL CENTRO ABITATO

visi ed approvazioni

- CONFINI COMUNALE
- IMMOBILI DI VALORE STORICO-ARTISTICO, ARCHITETTONICO, DOCUMENTARIO
- IMMOBILI DICHIARATI DI INTERESSE CULTURALE ai sensi dell'art. 13 comma 1 D. Lgs. 42/04
- AREE E IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA ANDRETTA ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 42/04
- PERIMETRO CENTRO STORICO
- ZONA A
- B1 - I.F. 5,00 mc/mq
- B1T - I.F. 5,00 mc/mq
- B2T - I.F. 3,00 mc/mq
- B2 - I.F. 2,00 mc/mq
- B3 - I.F. 2,50 mc/mq
- B4 - I.F. 1,50 mc/mq
- B5 - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SATURA
- C1 - EDILIZIA RESIDENZIALE (I.F. 0,75 mc/mq)
- C3 - PIANI ATTUATIVI APPROVATI
- CS1 - EDILIZIA STAGIONALE (I.F. 0,50 mc/mq)
- CS2 - EDILIZIA STAGIONALE (I.F. 0,10 mc/mq)
- CT - INSEDIAMENTI TURISTICO - TERMALI
- D1 - INSEDIAMENTI ARTIGIANALI E COMMERCIALI
- D2 - INSEDIAMENTI COMMERCIALI
- VERDE AGRICOLO
- ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE F1 Cinema - F2 Ufficio del Giudice di Pace - F3 Guardia di Finanza - F4 Caserma - F5 Autoparco Comunale e Centro Manutenzione - F6 Centro Spicciolatoio per l'apertura - F7 Attrezzatura di interesse generale - F8 Area tecnica di emergenza F100
- F9 - AREA FERROVIARIA ESISTENTE
- F10 - AREE INTERESSATE DAL RADDOPPIO FERROVIARIO DELLA TRATTA CATANIA-MESSINA-FIUMEDUSI (GIUSTA DECISIONE CONSIGLIO N. 46 PUBBLICATA NELLA GUR N. 110, FOGLIO DELLE INSEZIONI, DEL 18/09/2020)
- IMPIANTI TECNOLOGICI
- PARCHEGGI DI INTERESSE GENERALE
- PARCO SUBURBANO
- ATTREZZATURE SCOLASTICHE DELL'OBBLIGO
- ATTREZZATURE CIVICHE
- ATTREZZATURE RELIGIOSE
- PARCHEGGI PUBBLICI
- VERDE PUBBLICO
- VERDE SPORTIVO
- AREE PEDONALI PUBBLICHE
- SERVIZI PRIVATI
- VERDE PRIVATO
- VIABILITÀ DI PROGETTO
- VERDE PUBBLICO DI COMPLEMENTO DELLA VIABILITÀ
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO DELL'AUTOSTRADA (m. 25-40)
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO DELLE SORGENTI (m. 200)
- AREA PER OPERE ED IMPIANTI DESTINATI ALLA DIRETTA FRUIZIONE DEL MARE
- AMBITI CON VINCOLO DI DESTINAZIONE D'USO TERMAL
- SORGENTI TERMALI
- DEMOLIZIONI
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEL CIMITERO (m. 200)



- PA.I - RISCHIO E PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA
- PA.I - RISCHIO E PERICOLOSITÀ IDRAULICA
- FASCIA DI RISPETTO DEL TRACCIATO DEL RADDOPPIO FERROVIARIO DELLA TRATTA CATANIA-MESSINA-FIUMEDUSI INDIVIDUATA DALL'ART. 49 DEL DPR N. 753/1980
- ELETTRODOTTI Per le fasce di rispetto cfr art. 26bis delle NTA
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO ACQUE PUBBLICHE art. 96 lett. f) RD 523/1904
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO INCISIONI TORRENTIZIE
- STUDIO GEOLOGICO - ULTERIORI AREE A RISCHIO E PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA
- STUDIO GEOLOGICO - ULTERIORI AREE A RISCHIO E PERICOLOSITÀ IDRAULICA
- STUDIO GEOLOGICO - RISCHIO SISMICO
- STUDIO GEOLOGICO - FAGLIE E RELATIVE FASCE DI RISPETTO