

PIANO REGOLATORE GENERALE

Tav. **3a** Elaborato **Zonizzazione Savoca Centro**
 Scala 1:2.000 Data: **Novembre 2025**
 Visti ed approvazioni

Il Sindaco
 Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico
 Il Segretario Comunale

Arch. Massimo Muscillo
 Arch. Angelina Maria Muscillo

Adottato con delibera del Commissario ad Acta n° 69 del 05.11.2019 allegato e parte integrante dell'atto.



LEGENDA

- ZONA A1 - Immobili di interesse storico ambientale
- ZONA A2 - Zone urbane di interesse ambientale
- ZONA B-B' - Zone residenziali di completamento urbano in parte interessate da colate
- ZONA B3 - Zone interessate da lottizzazioni esistenti (ex C1)
- ZONA B4 - Zone interessate da lottizzazioni esistenti (ex C2)
- ZONA Cc - Zone interessate da lottizzazioni già convenzionate in parte interessate da colate
- ZONA C1 - Zone di espansione semiestensive
- ZONA C2 - Zone di espansione estensive
- ZONA C3 - Zone di edilizia convenzionata-Economica Popolare
- ZONA D - Zone artigianali
- ZONA E - Verde agricolo
- ZONA TR1 - Zona Turistico ricettiva
- ZONA TR2 - Verde speciale agricolo
- ZONA F1 - Verde Attrezzato
- ZONA F2a - Boschi
- ZONA F2b - Parco
- ZONA F3 - Zone di tutela dell'esistente

- Esistente**
- ZONE F4 - Zone per attrezzature e servizi territoriali
 - Di progetto**
 - ZONE F4 - Zone per attrezzature e servizi territoriali
- Esistente**
- Parcheggio
 - Di progetto**
 - Parcheggio
- Esistente**
- Cm - Zone cimiteriali
 - Di progetto**
 - Cm - Zone cimiteriali

	esistente	progetto
PZ Piazze pubbliche		
✚ Chiesa		
Cf Centro filarmonico		
Is Impianti sportivi		
B Biblioteca		
Sc Servizi Comunali		
Ca Casa di riposo per anziani		
S Scuole		
Ct Catacombe		
Ec Edificio Pubblico Comunale		
M Municipio		
Mp Attrezzature museali ad iniziativa privata		
Mu Museo		
Au Auditorium		
F Struttura a servizi		
Sr Struttura ricettiva-turistica		
Af Anfiteatro		
Iq immobili da acquisire		
Sp Spazi pubblici (aree di proprietà comunali per servizi)		
Ps Piazzola di stoccaggio		
Sc Serbatoio acquedotto Comunale		
Se Serbatoio EAS		
P Parcheggio		
Cm Zone cimiteriali		

- Vincoli geologici**
- Area interessata da dissesti sup.
 - Area adiacenti orli di scarpata e di frana; aree di cresta
 - Area in frana
 - Colata detritica
 - Fascia di rispetto faglie
 - Fascia rispetto torrenti, colate
 - Scarpate a lenta evoluzione
 - Zone R4 P.A.I.

- Vincoli urbanistici**
- Area ferroviaria - attrezzature di interesse generale (raddoppio ferroviario Fiumefreddo Giampileri - Ag)
 - Canterizzazione raddoppio ferroviario della tratta Giampileri-Fiumefreddo
 - Perimetrazione centro storico ai sensi della Circolare n° 3-DRU dell'11/7/2000
 - Limite fascia di rispetto elettrodotto 10 m
 - Limite fascia di rispetto ferrovia 30 m
 - Fascia di rispetto Cimitero

Confine comunale

