

PIANO REGOLATORE GENERALE

Tav. 4c
Elaborato
Zonizzazione con Piano Paesaggistico ambito 9
San Francesco di Paola - Botte - Scorsonello

Scala 1:2.000 Data: Ottobre 2024

Visti ed approvazioni
Approvato con Delibera di Presa d'Atto del
Consiglio Comunale n° 02 del 26.01.2026

Il Sindaco
Arch. Massimo Straucci
Il Dirigente dell'Area Tecnica
Arch. Angelina Muscolino
Il Segretario Comunale
Avv. Cristina Milazzo

Adottato con delibera del Commissario ad Acta n° 69 del 05.11.2019
allegato e parte integrante dell'atto.



LEGENDA

- ZONA A1 - Immobili di interesse storico o ambientale
- ZONA A2 - Zone urbane di interesse ambientale
- ZONA B-B* - Zone residenziali di completamento urbano in parte interessate da colture
- ZONA B3 - Zone interessate da lottizzazioni esistenti (ex C1)
- ZONA B4 - Zone interessate da lottizzazioni esistenti (ex C2)
- ZONA Cc - Zone interessate da lottizzazioni già convenzionate in parte interessate da colture
- ZONA C1 - Zone di espansione semiestensive
- ZONA C2 - Zone di espansione estensive
- ZONA C3 - Zone di Edilizia convenzionata-Economia Popolare
- ZONA D - Zone artigianali
- ZONA E - Verde agricolo
- ZONA TR1 - Zona Turistica ricettiva
- ZONA TR2 - Verde speciale agricolo
- ZONA F1 - Verde Attrezzato
- ZONA F2a - Boschi
- ZONA F2b - Parco
- ZONA F3 - Zone di tutela dell'esistente
- Esistente ZONE F4 - Zone per attrezzature e servizi territoriali
- Di progetto ZONE F4 - Zone per attrezzature e servizi territoriali
- Esistente Parcheggio
- Di progetto Parcheggio
- Esistente Cmi - Zone cimiteriali
- Di progetto Cmi - Zone cimiteriali

- | | esistente | progetto |
|----|-----------|----------|
| Pz | | |
| + | | |
| Cf | | |
| Is | | |
| B | | |
| Sc | | |
| Ca | | |
| S | | |
| Ct | | |
| Ec | | |
| M | | |
| Mp | | |
| Mu | | |
| Au | | |
| F | | |
| Sr | | |
| Af | | |
| Iq | | |
| Sp | | |
| Ps | | |
| Sc | | |
| Se | | |
| P | | |
| Cm | | |

- Vincoli urbanistici**
- Area ferroviaria - attrezzature di interesse generale (raddoppio ferroviario Fiumefreddo Giampileri - Ag)
 - Limite fascia di rispetto elettrodotto 10 m
 - Limite fascia di rispetto ferrovia 30 m
 - Fascia di rispetto Cimitero
 - Canterizzazione raddoppio ferroviario della tratta Giampileri-Fiumefreddo

- Piano Paesaggistico**
Regimi Normativi
CONTESTO
- 3a
 - 3b
 - 3g
 - 3i
- Confine comunale

