

Tav. 5d	Elaborato Zonizzazione con PAI Rina e Contura
Scala 1:2.000	Data: Settembre 2025
Visti ed approvazioni	

Approvato con Delibera di Presa d'Atto del
Consiglio Comunale n° 02 del 26.01.2026

Il Sindaco
Arch. Massimo Stracuzzi

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Arch. Angelina Muscolino

Il Segretario Comunale
Avv. Cristina Milazzo

Adottato con delibera del Commissario ad Acta n° 69 del 05.11.2019 allegato e parte integrante dell'atto.



LEGENDA

- ZONA A1 - Immobili di interesse storico-ambientale
- ZONA A2 - Zone urbane di interesse ambientale
- ZONA B4* - Zone residenziali di completamento urbano - in parte interessate da colture
- ZONA B3 - Zone interessate da lottizzazioni esistenti (ex C1)
- ZONA B4 - Zone interessate da lottizzazioni esistenti (ex C2)
- ZONA Cc - Zone interessate da lottizzazioni già convenzionate - in parte interessate da colture
- ZONA C1 - Zone di espansione semiestensiva
- ZONA C2 - Zone di espansione estensiva
- ZONA C3 - Zone di Edilizia convenzionata-Economia Popolare
- ZONA D - Zone artigianali
- ZONA E - Verde agricolo
- ZONA TR1 - Zona Turistico ricettiva
- ZONA TR2 - Verde speciale agricolo
- ZONA F1 - Verde Attrezzato
- ZONA F2a - Boschi
- ZONA F2b - Parco
- ZONA F3 - Zone di tutela dell'esistente

- Esistente**
- ZONE F4 - Zone per attrezzature e servizi territoriali
 - Di progetto**
 - ZONE F4 - Zone per attrezzature e servizi territoriali
- Esistente**
- Parcheggio
 - Di progetto**
 - Parcheggio
- Esistente**
- Cm - Zone cimiteriali
 - Di progetto**
 - Cm - Zone cimiteriali

	esistente	progetto
Pz		
Ch		
Cf		
Is		
B		
Sc		
Ca		
S		
Ct		
Ec		
M		
Mp		
Mu		
Au		
F		
Sr		
Ar		
Iq		
Sp		
Ps		
Sc		
Se		
P		
Cm		

- Vincoli urbanistici**
- Area ferroviaria - attrezzature di interesse generale (raddoppio ferroviario Flumefreddo Giampilleri - Ag)
 - Centrificazione raddoppio ferroviario della tratta Giampilleri-Flumefreddo
 - Perimetrazione centro storico ai sensi della Circolare n° 3-DRU dell'11/7/2000
 - Limite fascia di rispetto elettrodotto 10 m
 - Limite fascia di rispetto ferrovia 30 m
 - Fascia di rispetto Cimitero

- Pericolosità Geomorfologica PAI**
- P0 basso
 - P1 moderato
 - P2 medio
 - P3 elevato
 - Ex rischio idrogeologico

Confine comunale

