



Regione Siciliana  
Assessorato Territorio e Ambiente  
Dipartimento Urbanistica  
Area 2 Interdipartimentale



Assessorato Regionale territorio ed Ambiente –Dipartimento Urbanistica - Viale Regione Siciliana 169 –Palermo  
[www.sitr.regione.sicilia.it](http://www.sitr.regione.sicilia.it) [www.artasicilia.eu](http://www.artasicilia.eu)

## *Disciplinare di Gara*

**Realizzazione di riprese aeree digitali stereoscopiche, attualizzazione speditiva layer base CTR 1:10.000 , attualizzazione dei Modelli digitali elevazione, generazione di Ortofoto pixel 25/15 cm e strutturazione di alcuni strati secondo un DB\_topografico su territorio della Regione Siciliana-isole minori comprese.**

# Disciplinare di gara e modalità di presentazione delle Offerte

Codice CIG: 3833358B15 Codice CUP: G69C12000000009

Il presente Disciplinare di gara regola le modalità di gara e di presentazione delle offerte per i servizi relativi al **progetto di “**

**Realizzazione di riprese aeree digitali stereoscopiche, attualizzazione speditiva layer base CTR 1:10.000 , attualizzazione dei Modelli digitali elevazione, generazione di Ortofoto pixel 25/15 cm e strutturazione di alcuni strati secondo un DB\_topografico su territorio della Regione Siciliana-isole minori comprese”.**

Per una estensione complessiva ,dell'intero territorio regionale isole comprese, di **Ha 2.578.800** per le riprese a 25 cm e le relative elaborazioni e di circa **Ha 45.000** per le riprese a 14 cm e le relative elaborazioni Il Computo metrico estimativo dettaglia compiutamente le quantità preventivate.

Per il presente appalto di servizi si fa riferimento al Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE. n.10”, dal regolamento attuativo DPR 5 ottobre 2010, n.207 nonché dalla Legge regionale 12 Luglio 2011 , n.12 “Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni”.

L'importo complessivo massimo dei servizi, previsti ammonta a:

- **Euro 1.951.338,00 oltre IVA importo a base di gara per l'espletamento del presente appalto di servizi che comprende tutte le attività descritte nel presente capitolato;**

L'Amministrazione appaltante si riserva di procedere all'eventuale riaffidamento del contratto, che potrà effettuarsi secondo le esigenze e senza alcun obbligo dell'Amministrazione ,nelle modalità e nei termini espressi dall'art. 57, comma 5, lettera b) del D.L.vo 163/2006, per un importo massimo pari a quello a base d'asta oltre IVA di Legge

Per l'espletamento del presente appalto non si rilevano rischi interferenti per cui non risulta necessaria la predisposizione da parte dell' Amministrazione del “documento unico di valutazione dei rischi da interferenze” DUVRI e non sussistono conseguentemente costi della sicurezza di cui all'art. 86 comma 3 bis del D.L.vo 163/2006

In detti importi si intendono comprese tutte le categorie di lavoro richieste per ciascuna delle fasi di lavorazione così come descritte nelle “ Prescrizioni tecniche “ e l'approntamento di tutti quegli elaborati (grafici , eliografici di rilievo, di memorizzazione numerica, di documentazione di qualunque tipo eseguite ) e delle forniture finali da consegnare alla ultimazione delle varie fasi ed a conclusione dei lavori.

## SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare ditte singole o temporaneamente raggruppate e comunque i tutti i soggetti previsti ed alle condizioni di cui all'art. 34 e seguenti del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE.” ed art. 275 e seguenti del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni”.

Non è ammesso che un'Impresa partecipi contemporaneamente, alla gara singolarmente e quale componente di un R.T.I., di un Consorzio o di un GEIE ovvero partecipi a più R.T.I. o Consorzi o GEIE, pena l'esclusione dalla gara dell'Impresa medesima e del R.T.I. o Consorzio o del GEIE o altra aggregazione consentita al quale l'Impresa partecipa.

Non è ammessa la partecipazione, di un'Impresa, anche in R.T.I. o in Consorzio GEIE, che abbia rapporti di controllo, ai sensi dell'art. 2359 cod. civ., con altra Impresa che partecipi alla gara singolarmente o quale componente di un R.T.I. o di un Consorzio ,GEIE o altro tipo di aggregazione, pena l'esclusione dalla gara sia dell'Impresa controllante che dell'Impresa controllata, nonché del R.T.I. o del Consorzio al quale l'Impresa eventualmente partecipi se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

L'aggiudicazione verrà effettuata ai sensi dell'art. 83 del D.L.vo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'offerta sarà valutata da una Commissione tecnico-amministrativa, composta da un Presidente e due componenti, che sarà nominata successivamente alle presentazioni delle offerte, dal Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell' Urbanistica ,responsabile della linea d'intervento 6.1.1.4 del PO FESR 2007-2013; secondo le modalità individuate dalla Legge regionale 12 Luglio 2011 , n.12 di recepimento del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE.". Tutte le operazioni eseguite dalla Commissione vengono descritte da apposito verbale.

La Commissione perverrà all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo le modalità ed i criteri di seguito descritti.

### **Modalità di presentazione**

L'offerta, in lingua italiana, dovrà essere redatta in conformità alla normativa comunitaria e nazionale e regionale vigente in materia di appalti di pubblici servizi (Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e norme di recepimento e regolamentari)

Le Ditte possono concorrere presentando la Documentazione Generale, le offerte e la documentazione indicate nel presente disciplinare di gara .

L'offerta dovrà pervenire alla Regione Siciliana- Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente- Dipartimento Urbanistica –Area 2 interdipartimentale, via Ugo La Malfa 169 -90147 Palermo **entro le ore 12,00 del giorno 24/02/2012**, tramite servizio postale anche celere o consegnata a mano o tramite corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzate, a pena di inammissibilità, in un unico plico chiuso e sigillato con ceralacca, recante impressa l'impronta di un sigillo, controfirmato su tutti i lembi di chiusura, con indicazione del mittente e n. di fax per le eventuali comunicazioni, sul cui frontespizio dovrà essere posta la dicitura **"Offerta per gara del 24/02/2012\_- relativa ai servizi relativi al progetto di " **Realizzazione di riprese aeree digitali stereoscopiche, attualizzazione speditiva layer base CTR 1:10.000 , attualizzazione dei Modelli digitali elevazione, generazione di Ortofoto pixel 25/15 cm e strutturazione di alcuni strati secondo un DB\_topografico su territorio della Regione Siciliana-isole minori comprese"** In caso di spedizione postale, al fine di non ritardare l'avvio dei lavori di gara, farà fede la data di ricezione dell'Amministrazione.**

L'invio del plico contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell' Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione ed integro. Il plico pervenuto oltre il suddetto termine di scadenza, anche per causa non imputabile al concorrente ed anche se spedito prima del termine comporta l'esclusione dalla gara.

All'interno del plico dovranno essere inserite tre diverse buste sigillate con ceralacca o altro dispositivo che ne impedisca l'apertura controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti oltre il mittente l'indicazione del contenuto secondo le seguenti dizioni:

- A) "Documentazione Generale ;
- B) "Offerta tecnica-migliorie"
- C) "Offerta economica"

### **Contenuti dell'offerta**

La busta **A) “Documentazione Generale ”** dovrà contenere un indice completo del proprio contenuto, nonché ,a pena di esclusione, tutta la documentazione di seguito elencata:

- 1) Istanza di ammissione all'appalto ,sottoscritta sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 dal legale rappresentante dell'Impresa (oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza),o del raggruppamento già costituito o dal consorzio già costituito o dal GEIE con allegata copia del documento d'identità. In tale istanza deve essere evidenziato il numero d'iscrizione al registro delle Imprese,la sede legale, la partita IVA e indicati i rappresentanti legali, i direttori tecnici ed i soci dell'impresa partecipante conformemente a tale registro.

In caso di Raggruppamenti costituiti presentare il mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite e procura di rappresentanza mediante atto pubblico. In caso di Consorzio già costituito presentare Atto costitutivo del consorzio in copia conforme all'originale e delibera dell'organo competente indicante l'impresa consorziata indicata come capogruppo, con indicazione delle imprese consorziate partecipanti .In caso di GEIE Atto costitutivo in copia conforme.

In caso di raggruppamenti temporanei o di consorzi non ancora costituiti la domanda dovrà essere sottoscritta anche dai mandanti o consorzianti (dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 con allegata copia del documento d'identità), e dovrà contenere l'impegno degli stessi che in caso di aggiudicazione verrà costituito il raggruppamento o il consorzio conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza al mandatario o all'impresa consorziata capogruppo ,da indicare in questa sede, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio delle mandanti o consorziate.

L'istanza dovrà contenere l'indicazione del domicilio eletto, oltre i numeri telefonici e di fax ed e-mail per l'invio delle comunicazioni inerenti le procedure di appalto.

- 2) copia del capitolato d'oneri firmato in ogni pagina dal legale rappresentante dell'offerente, ovvero, in caso di raggruppamento o consorzio o GEIE, dai legali rappresentanti di tutti i soggetti (anche in caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituito), per accettazione piena ed incondizionata delle relative statuizioni;
- 3) copia del presente disciplinare di gara firmato per accettazione con le modalità del punto 2
- 4) Ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, con allegati copia/e dei documenti d'identità, le seguenti dichiarazioni sottoscritte dal Legale rappresentante dell'impresa:
  - dichiarazione attestante la conoscenza delle condizioni generali di esecuzione del servizio, e di avere giudicato i prezzi remunerativi consentendo il ribasso offerto, tali prezzi rimarranno fissi e invariabili, nonché di avere tenuto conto nel redigere l'offerta gli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori,nonché alle condizioni del lavoro;di possedere i requisiti di idoneità tecnico professionali di cui all'art.26 comma 1 del D.Lvo 81/2008 e che l'Impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:INPS ed INAIL con relative matricole e SEDI oppure equivalenti secondo la legislazione del paese europeo di residenza se ricorre il caso,nonchè di essere in regola con il pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali.
  - dichiarazione attestante, la disponibilità di personale qualificato per le attività inerenti l'appalto e la disponibilità a titolo legale dei mezzi idonei ad effettuare il volo digitale ed i servizi richiesti ed in particolare della disponibilità della seguente attrezzatura minima e del relativo personale:
    - n.1 aeromobile
    - n.1 camera digitale
    - n.1 sistema scanner Laser (LIDAR)
    - sistemi di storage ed immagazzinamento immagini di almeno 10 terabyte
    - n.6 stazioni digitali con software per ortofotografia e restituzione cartografica
    - n.3 ricevitori GPS doppia frequenza
    - (in caso di raggruppamento il requisito è complessivo);
  - dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e per **TUTTI** i soggetti ivi indicati **esplicitante** i punti di cui all'art. 38 ( requisiti di ordine generale) del D.Lvo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i di insussistenza delle cause di esclusione\*

**\*Ai fini del comma 1, lettera m-quater), il concorrente allega alternativamente, secondo casistica, le dichiarazioni di cui all'art.38 comma 2 lettere a) b) c)**

- Dichiarazione di essere in possesso di idonea certificazione rilasciata da organismo accreditato, che attesti la conformità del Sistema di Gestione Qualità adottato, ai requisiti della norma per i sistemi di gestione per la qualità UNI EN ISO 9001:2008, in caso di raggruppamento, consorzio o GEIE tutti i componenti devono essere in possesso della certificazione
  - Dichiarazione concernente il fatturato globale dell'impresa degli ultimi tre esercizi, (2009-2010-2011) livello minimo richiesto:  
fatturato complessivo (somma tre fatturati annui) pari al triplo del base d'asta ( € **5.854.014** ) ; In caso di raggruppamento o consorzio ordinario o GEIE la capogruppo dovrà dichiarare un fatturato globale d'impresa pari ad almeno il 50% dell'importo citato, la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalla o dalle altre imprese mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 20% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria
  - Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art.46 del D.P.R. 445/2000 contenente l' elenco comprovante di aver svolto servizi analoghi a quello oggetto di appalto; da tale elenco dovranno risultare i seguenti requisiti minimi :
    - un importo complessivo dei servizi analoghi<sup>1</sup> per ultimo triennio (2009-2010-2011) maggiore al triplo dell' importo base asta (= € **5.854.014**).
    - di avere effettuato nell' ultimo triennio servizi analoghi per :
      - Acquisizione aerea di immagini digitali per una superficie minima pari alla superficie del presente appalto (Ha 2.578.800) con almeno un singolo servizio con superficie >800.000 Ha
      - Acquisizione aerea di dati Lidar per una superficie minima pari alla superficie richiesta per il presente appalto (Ha 2.578.800\*30%=773.640 Ha) con almeno un singolo servizio con superficie >400.000 Ha
      - Generazione modelli digitali e produzione di ortofoto a qualsiasi scala per una superficie minima pari alla superficie del presente appalto (Ha 2.578.800) con almeno un singolo servizio con superficie >800.000 Ha
      - produzione,aggiornamento di cartografia numerica o DB\_Topografico esclusivamente a scala 1:10.000 o superiori (5000-2000-1000-500) per una superficie minima pari alla superficie del presente appalto (Ha 2.578.800) con almeno un singolo servizio con superficie >800.000 Ha(in caso di raggruppamenti il requisito deve intendersi complessivo).
- L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere complessivamente i requisiti in misura maggioritaria. Il singolo servizio può essere presentato da qualsiasi ditta raggruppata. **Data la particolarità e la varietà dei servizi eseguibili è richiesta già in questa fase per tutti i concorrenti la dimostrazione dei requisiti di cui sopra. Ai sensi dell' art. 42 D.Lvo 12 aprile 2006 n. 163 questi sono provati se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o Enti pubblici da certificati rilasciati e vistati dalle Amministrazioni (sono accettati i certificati di Collaudo positivo anche per fasi e per lavori ultimati alla data di pubblicazione del Bando , purchè resi conformi all'originale e contengano l'oggetto del servizio, la data e l'importo della fase collaudata, non è ammessa dichiarazione sostitutiva ; se trattasi di servizi prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata dal concorrente.**
- dichiarazione che attesti che l'impresa, se italiana, è in regola con l'applicazione della L. n. 68/99 ovvero in caso di impresa residente in stati diversi dall'Italia è in regola con la normativa analoga, se prevista.
  - dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni ostative previste dalla L. n. 55/1990;

---

1

I servizi possono essere iniziati prima del periodo di riferimento purchè conclusi con il collaudo nel periodo di riferimento.

- 5) Garanzia fidejussoria (in originale) pari al 2% dell'importo a base d'asta ( = € 39.027 ) **con dicitura di cui all'art. 75 commi 4 e 8 del D.Lvo 163/2006** e secondo le modalità espresse nel citato art. 75; le riduzioni di cui al comma 7 **del D.Lvo 163/2006** , in caso di raggruppamenti o consorzi o GEIE, si applicano solo se tutte le imprese partecipanti sono in possesso della certificazione di qualità richiesta, in tal caso presentare copia conforme dei certificati.
- 6) Idonee referenze bancarie di almeno due istituti (art.41 D.Lvo 12 aprile 2006 n. 163)
- 7) Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese di data non superiore a tre mesi o dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art.46 del D.P.R. 445/2000 di iscrizione a tale Registro per servizi di cui all'appalto, o equivalente per le imprese estere , dalla quale si evincano gli stessi dati del certificato; Ditte riunite devono essere singolarmente iscritte alla CCIAA.
- 8) **A pena esclusione**, copia della ricevuta attestante l'avvenuto versamento all' Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici , nella misura prevista dall' art.4 della deliberazione 3 novembre 2010. **Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line al "Servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.**

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio Riscossione" e seguire le istruzioni a video.  
A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te". Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

### **Operatori economici esteri**

Per i soli **operatori economici esteri**, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

A tal proposito si comunica che il **codice CIG** è il seguente : **3833358B15** importo a carico del partecipante **€ 140,00 (euro centoquaranta/00)**.

- 9) Sono applicabili gli art.118 e 49 del codice dei contratti, in tal caso devono essere presentate sotto forma di Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 , le dichiarazioni previste per tutti soggetti.

Nel caso ci si voglia avvalere dell'art.118 del codice ,dichiarazione dell' Impresa , consorzio o della Capogruppo, in caso di ATI, in cui si specifichino le parti del servizio che si intendono subappaltare (in

misura non superiore al 30% dell'importo a base d'asta del servizio), in caso di assenza non verrà concessa autorizzazione;

In caso di avvalimento di cui all'art. 49 ,dei requisiti di capacità economica e tecnica, **le dichiarazioni indicate al comma 2 dello stesso articolo.**

Quanto richiesto ai punti precedenti deve essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'Impresa i cui poteri risultino dal certificato di iscrizione al Registro delle Imprese ed evidenziato nella dichiarazione sostitutiva; in caso contrario, dovrà essere prodotta copia autentica dell'atto che attesti i poteri di firma di chi sottoscrive.

Imprese riunite la capogruppo deve presentare il documento di cui al punto **5) 8)**.  
ciascuna impresa compresa la capogruppo, devono presentare i documenti e le dichiarazioni dei punti **1) 2) 3) 4) 6) 7) 9)**

All'interno della **Busta "B"** saranno inserite, per comodità di analisi e procedurale, le seguenti buste

### **B.1 Merito Tecnico-Capacità tecnica**

Breve descrizione del soggetto proponente e di ciascuno dei soggetti, in caso di RTI o Consorzio, utile per valutare il grado di conoscenze dei domini tecnici e applicativi , rispetto ai lavori oggetto d'appalto, attraverso le esperienze maturate aventi per oggetto ambiti applicativi analoghi o rilevanti; a tal proposito in aggiunta a quelle già dimostrate nella Busta A ,possono essere descritti non più di due servizi ritenuti, a prescindere dagli importi e delle superfici, di particolare pregio tecnico e di attinenza con il servizio in oggetto regolarmente collaudati in un periodo temporale non superiore al quinquennio antecedente e ciò al fine di dimostrare ulteriormente la propria capacità e conoscenza delle problematiche del settore (la relazione max 5 pagine formato A4). Tali servizi se collaudati oltre il triennio di riferimento, concorreranno, se presenti e dimostrati ed insieme agli altri, esclusivamente alla valutazione generale di cui al punto B1 della tavola dei punteggi

Inoltre verranno riportati riepilogativamente:

- i servizi analoghi già dimostrati nella Busta A ,che concorreranno all'assegnazione dei punteggi di cui ai punti B2 e B3 della tavola dei punteggi, esplicitando per ognuno:
  - 1) la natura del lavoro, il Committente ,l'importo globale,
  - 2) la **superficie** di realizzazione di riprese aeree
  - 3) la **superficie** di realizzazione di riprese Lidar
  - 4) la **superficie** di realizzazione di modelli digitali ed ortofoto
  - 5) la **superficie** di lavori di cartografia numerica o di Db\_topografici effettuati alla scala di 1:10.000 o superiore

in caso di servizi effettuati in RTI occorre specificare la quota di pertinenza.

- indicazione globale dei tecnici e degli organi tecnici, facenti direttamente capo, o meno, al concorrente e, in particolare, di quelli incaricati dei controlli di qualità;
- elencazione delle figure professionali con relative qualifiche e titoli di studio in carico della Ditta e relativa esperienza nel settore ( anzianità o professionale) e **curricula** che concorreranno o potrebbero concorrere allo sviluppo del servizio (team esecutivo del progetto) (**copia estratto libro paga**)
- **Fascicolo contenente:**

Un elenco dettagliato delle attrezzature che verranno effettivamente utilizzate o di cui si propone l'utilizzo , specificatamente indicate nella proposta tecnica di cui alla relazione in B.2 ,dal proponente o RTI per il servizio, indicando **il relativo titolo legale di disponibilità e allegando la relativa documentazione** in copia conforme (es.fatt.acquisto , leasing, comodato ecc) con specificazione della marca, matricola e modello e dei software da utilizzare, con evidenza esclusivamente rispetto ai requisiti minimi di partecipazione, delle ridondanze di sicurezza allo svolgimento dei lavori.

In caso di mancata presentazione del titolo di disponibilità e/o di quanto richiesto per gli operatori non si procederà ad assegnare il relativo punteggio, deve essere in ogni caso garantito il requisito minimo per le attrezzature.

## **B.2 Offerta Tecnica, Temporale migliorativa funzionale**

1) Consistente in una memoria esplicitativa e dettagliata del programma di lavoro e la metodologia da eseguire, tenendo conto delle specifiche minime di capitolato.

In tale memoria verranno esaminate tutte le fasi di lavoro previste nell'appalto, verrà illustrata la metodologia che si intende perseguire per ottenere e/eventualmente migliorare funzionalmente i risultati attesi ed esplicitati in capitolato.

In particolare in modo non esaustivo ed esemplificato :

- per le riprese aeree dovrà essere esplicitata la camera da utilizzare, l' altezza di volo proposta, il relativo ingombro al suolo dei fotogrammi, gli interassi proposti ed il relativo pixel ottenuto, tenendo in considerazione una superficie di riferimento orizzontale, il tutto secondo le prescrizioni di capitolato, sia per la ripresa a 25 cm che quella a 14 cm; nonché una stima della quantità totale dei fotogrammi necessari alla copertura stereoscopica della ripresa a 25 cm per una superficie pari ad un foglio a scala 1:50.000, a tal proposito si predisporrà una simulazione di piano di volo (in formato dwg o shp). L'Amministrazione fornirà il relativo tematismo altimetrico;
- per le riprese Lidar, la tipologia di sensore e le caratteristiche relative, nonché la quota di volo e le caratteristiche al fine di ottenere la quantità di punti/mq richiesti e quanto altro ritenuto utile ad esplicitare le metodologie che si intendono adottare;
- verrà esplicitata la proposta metodologica che si intende seguire per la individuazione dei principali cambi intervenuti sul territorio al fine di ottenere gli aggiornamenti dei modelli digitali del terreno e di superficie finalizzati anche alla corretta ortorettifica delle ortofoto , nonché la eventuale proposta metodologica finalizzata all'interazione tra i modelli aggiornati con tecnica lidar e quelli aggiornati tramite integrazione stereoscopica;
- per la generazione delle ortofoto alle due risoluzioni richieste, le modalità di esecuzione ed eventuali proposte atte a migliorarne la qualità
- per l'aggiornamento cartografico di alcuni Layer a scala 1:10.000 e la conseguente esportazione in DB-topografico, le modalità di aggiornamento che si intendono seguire per ottenere un prodotto omogeneo ed il più possibile completo.

Verranno descritte inoltre per ogni fase:

- le quantità e le caratteristiche delle attrezzature, dei software e dei materiali che verranno impiegati (di cui al fascicolo B1) la loro idoneità a conseguire i risultati attesi dal capitolato;
- le risorse umane addette alle singole fasi con relativa specializzazione e titolo professionale (composizione del gruppo di lavoro);
- i metodi da porre in essere per assicurare un controllo di qualità dei prodotti generati, a tal scopo occorre allegare eventualmente esempi e/o report d'esempio.

Faranno parte della proposta tecnica le eventuali migliorie tecniche che la ditta dovesse proporre, ad eccezione di una riduzione dei GSD previsti in capitolato.

Nell'ambito della proposta di cui sopra possono essere evidenziate ,a margine di ogni fase in esame e non obbligatoriamente, eventuali migliorie e/o elaborazioni tecniche, quali prodotti aggiuntivi e/o soluzioni tecniche migliorative, rispetto a quanto richiesto nella gara d'appalto, specificandone l'utilità rispetto agli obiettivi del presente appalto e con eventualmente indicazioni circa le modalità di realizzazione ,di precisione e di collaudo se non previsti in capitolato e ciò tenendo conto degli standard tecnici a livello nazionale;

Sono comunque considerate migliorie,(se accettate) tutte le proposte tecniche e aggiuntive, riguardanti le fasi di lavoro, che consentano miglioramenti e/o integrazioni dei prodotti realizzati rispettivamente( e non esaustivamente) per la realizzazione delle riprese aeree, l'acquisizione di dati Lidar e la loro classificazione ed integrazione con mdt preesistenti,la realizzazione ed integrazione dei voli e delle ortofoto totale o parziale anche in termini di eliminazione di distorsioni d'altezza, maggior grado di attualizzazione di strati informativi della CTR a scala 1:10.000 con o senza



corrispondenza nel DB\_topografico, particolari tematismi altimetrici etc.; in tal caso i costi da affrontare per la realizzazione di tali elaborazioni restano a totale carico della ditta stessa e le migliorie rientrano tra i tempi di esecuzione che verranno proposti.

Può essere allegata ogni altra informazione che si ritenga utile per la comprensione della proposta tecnica.

Eventuali depliant o elaborazioni esemplificative verranno comunque inserite in fascicolo a parte.

- 2) Al fine di una agevole comparazione ed individuazione, i prodotti e le elaborazioni aggiuntive, se offerti, saranno opportunamente dettagliati in apposito elenco riepilogativo sottoscritto dagli offerenti.

**La commissione valuterà la validità e la convenienza delle proposte e la loro integrazione con gli obiettivi di capitolato, riservandosi di non accoglierle o accoglierle parzialmente.** La proposta sarà considerata quale offerta e l'impresa dovrà dichiarare in calce che in caso di accoglimento, anche parziale, si impegna ad effettuare il servizio senza alcun onere aggiuntivo per l'Amministrazione e senza variazioni sui tempi di esecuzione indicati nel crono programma allegato.

In caso di raggruppamento non costituito deve essere sottoscritta congiuntamente

- 3) L'impresa o il raggruppamento dovranno indicare con apposita dichiarazione il tempo di esecuzione offerto per la esecuzione di tutto il servizio che deve essere inferiore o uguale al tempo max indicato in capitolato di gg. 540. **A Tale offerta deve essere allegato un cronoprogramma che tenga conto e quindi congruente con quanto dichiarato nell'offerta tecnica.**

In caso di raggruppamento la dichiarazione deve essere congiunta

**E' opportuno e gradita la presentazione della proposta tecnica oltre che su supporto cartaceo anche su supporto informatico (formati leggibili).**

## **BUSTA "C – OFFERTA ECONOMICA"**

La busta "C - Offerta economica" dovrà contenere, pena l'esclusione, l'offerta prezzo (redatta secondo le norme sul bollo per le imprese italiane), indicante il prezzo totale offerto IVA esclusa (espresso in cifre e lettere) per la realizzazione dei servizi complessivi di cui al capitolato d'onori, nonché indicare la corrispondente misura percentuale in lettere e in cifre dell'unico ribasso offerto sul prezzo a base d'asta e di cui ai prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato al capitolato d'onori.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte in aumento od offerte parziali. In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere si darà preferenza all'indicazione in lettere.

In caso di raggruppamento di imprese, già costituito o in promessa di costituzione, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante di ciascun componente il raggruppamento, **e dovrà indicare i servizi che saranno espletati dalle singole ditte e le relative percentuali.**

L'offerta sarà vincolante per l'offerente per 180 giorni dal termine ultimo di ricevimento delle offerte.

## CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 83 comma 1, D.lgs. 163/06, in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi mediante l'applicazione dei criteri di valutazione di seguito indicati. L'esame della documentazione e delle offerte è demandato ad una Commissione di valutazione nominata dal Dirigente Generale dell'Urbanistica secondo quanto previsto dall'art.84 del D.L.vo 12/4/2006 n. 163 e s.m.i e dalla Legge regionale 12 Luglio 2011 , n.12.

La procedura di valutazione delle offerte prevede l'attribuzione di un punteggio massimo di 100 punti sulla base della seguente tabella:

CRITERI		PUNTEGGIO
<b>A</b>	<b>Offerta Tecnica:</b> valutata in relazione alle caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche ricavate dalle relazioni B1 e B2 e documentazioni presentate (in Busta A) rispetto agli obiettivi dell'Amministrazione	<b>max 55/100</b>
A1	Metodologie e flussi di lavoro proposti al fine di pervenire ai risultati di omogeneità, continuità e compatibilità di cui al capitolato d'onori in relazione con le caratteristiche tecnico funzionali delle attrezzature da utilizzare e del relativo personale riferite alle principali fasi di lavoro e alle relative proposte migliorative/aggiuntive;	<b>45</b>
	Modalità e caratteristiche <b>fase riprese digitali</b> 25/14 cm e relative migliorie proposte/prodotti aggiuntivi	7
	Modalità e caratteristiche <b>fase acquisizione dati Lidar</b> e modelli digitali, metodologia di aggiornamento, elaborazione ed integrazione MDT e migliorie proposte/prodotti aggiuntivi	10
	Modalità e caratteristiche <b>fase Ortofoto</b> 25/15 cm, e relative migliorie proposte/prodotti aggiuntivi	7
	Modalità di esecuzione <b>fase aggiornamento cartografico</b> ed export in DB e relative migliorie proposte/prodotti aggiuntivi	10
	metodi e procedure posti in essere per il controllo di qualità interno per le singole fasi	5
	Valutazione globale della proposta tecnica comprensiva delle eventuali migliorie proposte	6
A.2	Tempo di esecuzione t < 540gg	<b>4</b>
A.3	Qualità e quantità delle risorse professionali disponibili e del Team di lavoro proposto	<b>6</b>
<b>B</b>	<b>Merito tecnico del/dei proponente/i ed esperienza:</b> dedotti dalla documentazione presentata nelle relazioni B1 e B2 e documentazioni presentate (in Busta A) rispetto agli obiettivi dell'Amministrazione	<b>max 30/100</b>
B.1	valutazione della quantità e qualità dei servizi globalmente simili a quelli richiesti nell'appalto	<b>7</b>

B.2	Aver realizzato nel triennio 1 servizio analogo (referenza maggiore) secondo i seguenti pesi: superficie in milioni di Ha		
	volo fotogrammetrico digitale	Ha < 1 1 < Ha < 1.5 1,5 < Ha < 2 2 < Ha	punti 0 punti 1 punti 2,5 punti 4
	Acquis. dati Lidar	Ha < 1 1 < Ha < 1.5 1,5 < Ha < 2 2 < Ha	punti 0 punti 1 punti 2,5 punti 4
	AT-DTM-ortofoto	Ha < 1 1 < Ha < 1.5 1,5 < Ha < 2 2 < Ha	punti 0 punti 1 punti 2,5 punti 4
	Cartografia	Ha < 1 1 < Ha < 1.5 1,5 < Ha < 2 2 < Ha	punti 0 punti 1 punti 2,5 punti 4
B.3	Ridondanza strumentale specialistica		<b>7</b>
	Possedere a qualunque titolo legale strumentazione superiore al minimo richiesto (punti 0)		
	2 punti per aeromobile (max 2 pt)		2
	2 punti per camera digitale con stesse caratteristiche (max 2 pt)		2
	2 punti per Sistema Lidar (max 2 pt)		2
	½ punto per stazioni digitali restituzione (max 1pt)		1
C	<b>Offerta Economica</b>		<b>max 15/100</b>

La Commissione valuterà le proposte esclusivamente in base alla documentazione presentata.

I concorrenti non avranno diritto ad indennità o compensi in caso di non aggiudicazione.

La gara potrà, eventualmente, anche non aggiudicarsi nel caso in cui le ditte e le offerte non risultino rispondenti ai requisiti richiesti, e sarà aggiudicata anche nel caso di una sola offerta valida.

L'aggiudicazione definitiva è soggetta a verifica della totale disponibilità finanziaria

Le Ditte partecipanti saranno ammesse a presenziare all'apertura dei plichi, in qualità di uditori, attraverso titolari o loro delegati. Non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato.

L'Ente si riserva la facoltà di escludere la ditta che abbia presentato l'offerta mancante o incompleta della documentazione richiesta.

Nel caso di offerte anormalmente basse, la Commissione di valutazione procederà ai sensi di quanto previsto dall'articolo 86, 2° comma del D.Lgs. n.163/06 sulle offerte valutative di cui ad A1 A3 B1 e C, secondo le modalità di cui agli artt. 87 e 88 del Codice .

**Saranno ammessi all'apertura della busta C "offerta economica" solo i concorrenti che avranno ottenuto il punteggio minimo di 25 per il criterio A e punti 10 per il criterio B.**

La commissione, si esprime a proprio insindacabile giudizio e in via esclusiva per le finalità del presente disciplinare, sulla analogia e compatibilità dei servizi presentati.

### **Valutazione complessiva del Punteggio della singola Offerta**

La valutazione complessiva del punteggio "P" da attribuire a ciascuna offerta deriverà dalla seguente relazione:

$$P = A + B + C \times 15$$

ove i coefficienti A, e B saranno dati dai singoli punteggi costitutivi

Per l'attribuzione dei singoli punteggi per gli elementi qualitativi si applicherà la seguente formula:

$C_{(a)} = W_i * V_{(a)i}$  dove:

$C_{(a)}$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a)i}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Il coefficiente della prestazione dell'offerta  $V_{(a)i}$  saranno determinati mediante il "confronto a coppie", seguendo le linee guida riportate nell'allegato "G" del DPR 5 ottobre 2010, n.207 e dello stesso DPR..

### **OFFERTA TEMPORALE**

Al fine di una corretta valutazione delle offerte di riduzione dei tempi contrattuali, la Commissione valuterà preliminarmente ,sulla base degli elementi di cui alla proposta tecnica, del relativo cronoprogramma dimostrativo e delle attrezzature e capacità poste in essere, la fattibilità e la congruenza dei tempi offerti. Se questi a proprio insindacabile giudizio non sono ritenuti congrui si assegnerà il punteggio più basso (senza riduzione di tempo). Solo se ritenuti congrui si ammetterà l'offerta all'assegnazione del relativo punteggio. Per il calcolo del coefficiente della prestazione dell' offerta temporale  $V_{(a)i}$  si procederà alla ulteriore verifica analitica, da parte della Commissione ,delle offerte tempo, migliorative da ritenere sufficientemente attendibili ai fini della ripartizione del punteggio.

In particolare saranno considerate sufficientemente attendibili le offerte temporali che offrono tempi di esecuzione superiori alla media, ridotta del 5%, dei tempi offerti da tutti i concorrenti ammessi.

**Alle offerte non ritenute sufficientemente attendibili o quelle non congrue, come sopra determinato, verrà attribuito un valore di  $V_{(a)i}= 0$  e tempi di esecuzione in caso di aggiudicazione pari a quelli indicati in capitolato**

#### **Per le restanti offerte temporali**

$V_{(a)i} = R_a/R_{max}$  dove:

$R_a$  = valore offerto dal concorrente a

$R_{max}$  = valore dell'offerta più conveniente (tra quelle attendibili)

### **OFFERTA ECONOMICA**

Il coefficiente  $C_i$ , sarà calcolato:

$C_i$  (per  $A_i \leq A_{soglia}$ ) =  $X \cdot A_i / A_{soglia}$

$C_i$  (per  $A_i > A_{soglia}$ ) =  $X + (1,00 - X) \cdot [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

dove

$C_i$  = **coefficiente** attribuito al concorrente *i*-esimo

$A_i$  = **valore** dell'offerta ( ribasso) del concorrente *i*-esimo

$A_{soglia}$  = **media aritmetica** dei valori delle offerte ( ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$A_{max}$  = **valore** dell'offerta (ribasso) più conveniente

$X$  = **0,90**

### **MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA**

La commissione aggiudicatrice, sarà nominata dal Dirigente Generale dell'Urbanistica ai sensi dell'art. 84 del Dlgs 12 aprile 2006 n. 163 e dalla Legge regionale 12 Luglio 2011 , n.12 "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni".

La Commissione, sulla base dei criteri indicati, perverrà alla proposta di aggiudicazione da formulare alla Committente, entro 20 giorni dalla data di apertura delle offerte, salvo concessione di proroga da parte del Dirigente Generale su motivata richiesta, secondo la seguente procedura:

1. nel giorno stabilito per l'apertura delle offerte la commissione procede in seduta pubblica all'esame della documentazione di cui alla busta A e procede alla valutazione della sussistenza dei requisiti minimi richiesti; ove in presenza di elementi sanabili richiede eventuali integrazioni alle ditte partecipanti anche via fax o altro mezzo elettronico, procederà al sorteggio per la dimostrazione dei requisiti economici e tecnici nella misura non inferiore al 10% dei partecipanti;

2. successivamente, la Commissione, in una o più sedute riservate, valuta le offerte tecniche (busta "B"), assegnando i relativi punteggi;

3. da ultimo, la Commissione, in seduta pubblica renderà noto ai concorrenti i punteggi assegnati relativamente all'offerta tecnica e aprirà la busta "C" contenente l'offerta economica.

Procederà, poi, previa eventuale valutazione dell'anomalia ai sensi ed i modi dell'art. 86 del D.Lgs.163/06, anche in più sedute, alla formulazione della graduatoria e alla conseguente proposta di aggiudicazione da formulare alla Committente.

L'appalto sarà aggiudicato all'offerente che avrà ottenuto, sommando i punteggi di cui alle lettere A), B), C) della precedente tabella, il punteggio complessivo più elevato. In caso di parità, l'appalto sarà aggiudicato al concorrente che abbia praticato il maggior ribasso percentuale.

Tutte le operazioni eseguite dalla Commissione vengono descritte in apposito verbale, tenuto secondo la progressione cronologica delle operazioni. Il verbale viene firmato, alla sua chiusura, da tutti i componenti della Commissione e viene conservato agli atti dell'Amministrazione. Al verbale vengono allegati tutti i documenti di gara, siglati dai componenti e dal Presidente.

Alle sedute pubbliche potrà presenziare il legale rappresentante del soggetto offerente, ovvero un suo rappresentante munito di delega scritta, di fotocopia del documento di riconoscimento del delegante e di idoneo documento di riconoscimento.

**L'ora ed il giorno in cui si terranno le sedute pubbliche saranno comunicati mediante nota fax ai concorrenti.**

Il Capitolato d'oneri ed in particolare le prescrizioni amministrative fanno parte del presente Disciplinare.

### **Documenti da presentare in caso di aggiudicazione**

Dopo l'aggiudicazione definitiva l'Amministrazione inviterà il soggetto aggiudicatario a produrre nel termine di 15 (quindici) giorni, la documentazione necessaria alla stipula del contratto di appalto oltre alla costituzione del deposito cauzionale definitivo pari al 10%, in caso di RTI della copia autentica del mandato speciale irrevocabile con rappresentanza alla Impresa capogruppo, ovvero l'atto costitutivo del Consorzio, **ed inoltre a provare quanto dichiarato se non fatto in sede di gara.**

Ove il soggetto aggiudicatario non abbia perfettamente e completamente ottemperato senza giustificato motivo a quanto sarà richiesto, o non si sia presentato alla stipula del contratto nel giorno all'uopo stabilito, l'Amministrazione disporrà la risoluzione per inadempimento, incamerando la cauzione e riservandosi di chiedere il risarcimento danni, di attuare le procedure previste dalla normativa in vigore e di aggiudicare al secondo in graduatoria o annullare la procedura di gara.

### **Riservatezza delle informazioni**

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati ed informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione della Legge n. 196/2003 ("legge sulla privacy").

Ai sensi e per gli effetti della citata normativa, all'Amministrazione appaltante compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

### **Finalità del trattamento.**

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nelle buste "A", "B" e "C" vengono acquisiti ai fini della partecipazione ed in particolare ai fini della effettuazione della verifica delle capacità amministrative e tecnico-economiche del concorrente all'esecuzione della fornitura nonché dell'aggiudicazione e, per quanto riguarda la normativa antimafia, in adempimento di precisi obblighi di legge;
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, ivi compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

### **Dati sensibili.**

Di norma i dati forniti dai concorrenti e dall'aggiudicatario non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili", ai sensi della citata legge.

### **Modalità del trattamento dei dati.**

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

### **Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati.**

I dati inseriti nelle buste "A", "B" e "C"

potranno essere comunicati a:

- soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte delle Commissioni di aggiudicazione e di collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della Legge n. 241/1990.

### **Diritti del concorrente interessato.**

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui alla citata Legge n. 196/2003.

Acquisite le suddette informazioni, ai sensi della legge 196/2003, con la presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali secondo le modalità indicate precedentemente.

Il concorrente potrà specificare nelle premesse della Relazione tecnica (busta "B" Offerta tecnica) se e quale parte della documentazione presentata, ritiene coperta da riservatezza, con riferimento a marchi, know-how, brevetti ecc.: in tal caso l'Amministrazione appaltante non consentirà l'accesso a tale documentazione in caso di richiesta di altri concorrenti. Sul resto della documentazione tecnica l'Amministrazione appaltante consentirà l'accesso, ma non l'estrazione di copia.

Il Dirigente Generale Urbanistica  
(Sergio Gelardi)

