

D.D.G. n° 194

REGISTRATO ALLA RAGIONERIA
VISTO TRASFORMATO IN P. IMPERFETTO
CENTRALE ASS.TO TERRITORIO
AL.N. 2/12 DEL 30/8/12 N. 3/11



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO DEL TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO URBANISTICA
Il Dirigente Generale

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Vista la L.R. 27/12/78 n. 71;

Vista la L.R. 10/8/85 n. 37;

Visto il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE n. 10 ."

Visto il conseguente regolamento attuativo DPR 5 ottobre 2010, n.207

Vista la Legge regionale 11/5/2011 n. 8 che approva il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio 2011

Vista la Legge regionale 12 Luglio 2011 , n.12 "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni".

Considerato che ai sensi dell'art.69 della L.R. 71/78 l'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente ha avviato la formazione della Carta Tecnica Regionale alla scala 1:10.000;

Considerato che il Dipartimento regionale urbanistica ha avviato nella programmazione comunitaria 2000-2006 ha avviato la costituzione di Base geografiche a grande scala ai fini della georeferenziazione delle informazioni territoriali;

Considerato che in tale ottica è stata realizzata negli anni 2003-2004 ,attraverso n. 4 lotti cartografici, la carta tecnica numerica a scala 1:2.000 dei centri urbani dell' Isola, consentendo ai nodi territoriali del SITR ed ai Comuni della Regione l' utilizzo di una base comune per le informazioni territoriali;

Considerato che la cartografia a scala 1:2.000 costituisce, tra l'altro la base cartografica da utilizzare per la redazione degli strumenti Urbanistici Generali e particolareggiati e che la stessa, insieme ai costi per la pianificazione non consentono spesso alle amministrazioni comunali di individuare risorse adeguate all'aggiornamento di un campo di attività, quello della pianificazione appunto, che pure è tra quelli tradizionalmente prioritari per ogni Comune;

Ritenuto conseguentemente necessario ed urgente, iniziare un processo di interventi,volti all'aggiornamento della cartografia a scala 1:2.000 esistente e realizzata negli anni 2003-2004 integrandola con zone nuove ritenute prioritarie e ciò tenendo conto delle ridotte disponibilità finanziarie.

Considerato che al fine di programmare gli interventi iniziali con nota Assessoriale prot. 50650 del 29/7/2011 si è proceduto ad un avviso conoscitivo, non vincolante, indirizzato ai Comuni dell'Isola atto alla conoscenza di eventuali priorità cartografiche al fine di programmare gli interventi iniziali.

Vista la nota prot. DRU 648 del 19/10/2011 con la quale ai fini dell'acquisizione del servizio e delle forniture di cui ai commi precedenti ,è stato nominato Responsabile del Procedimento ai sensi del D.Lvo 163/2006 il Geom. Ignazio Mineo in servizio presso il Dipartimento Urbanistica;

Considerato che con la stessa nota è stato conferito incarico all' Ing. Salvatore Cirone, dipendente di questo Dipartimento e di adeguata esperienza professionale, per la predisposizione degli elaborati tecnico economici di progetto nell'ambito delle somme a disposizione sul capitolo di Bilancio e della relativa direzione del servizio, dando priorità ai comuni con popolazione superiore ai 10.000 abitanti ed alle richieste pervenute previo vaglio tecnico, rimandando ad ulteriori interventi cartografici le rimanenti parti del territorio inizialmente non prese in considerazione.



Considerato che con D.D.G. n. 873 del 24/11/2011 è stato approvato il progetto per "l'aggiornamento e la produzione tramite tecnica aerofotogrammetrica di supporti cartografici numerici a scala 1:2.000 di centri urbani dell'Isola e servizi evoluti di editing" per un importo complessivo di €. 1.238.547,50.

Considerato che con il citato decreto dirigenziale:

- È stata individuata come procedura di acquisizione il Pubblico incanto di cui al Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE." con il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 83 comma 1, del citato decreto, in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi mediante l'applicazione dei criteri di valutazione di cui al disciplinare di gara;
- sono stati approvati il Bando di Gara ed il relativo Disciplinare di gara;
- si è autorizzata l'attivazione delle procedure di Gara.

Considerato che al fine di pervenire all'acquisizione del servizio, sono stati attribuiti i seguenti codici: CIG: 3918541254 Codice CUP: G69C12000010002 e sono stati pubblicati un avviso di preinformazione sulla GUUE: 2011/S 230-373227 del 30.11.2011, il Bando di Gara sulla GUUE 2012/S 31-050363 del 15/2/2012 e sulla GURS n. 8 del 24/2/2012 parte seconda e successiva rettifica termine scadenza al 27/4/2012 sulla GUUE 2012/S 44-070939 del 3/3/2012 nonché gli avvisi su " La Repubblica ed. regionale ", " Quotidiano di Sicilia", " Il Giornale " e " Libero" ; Prescrivendo il tempo utile per la presentazione delle offerte per il giorno 27/4/2012 alle ore 12,00.

Visto il D.D.G. n. 45 del 28/2/2012 con il quale sono state individuate le suddette testate su cui pubblicare gli avvisi e si sono impegnate le relative somme

Considerato che alla data prescritta del 27/4/2012 per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 6 Plichi, come si evince dal verbale dell'Area 2 interdipartimentale, delle seguenti Ditte in ordine di protocollazione:

Offerta 1) - Servizi di Informazione Territoriale s.r.l.- Zollet service- Geodis Brno (prot. 9273 del 24/04/2012);

Offerta 2) - Impresa Rossi Luigi s.r.l. – COWI A/S (prot. 9486 del 27/04/2012);

Offerta 3) - LAMCO s.r.l.- AGS Italia SPA (prot. 9488 del 27/04/2012);

Offerta 4) - Stereocarto s.l. – RPA s.r.l (prot. 9493 del 27/04/2012);

Offerta 5) - Hansaer G.E.I.E. (prot. 9496 del 27/04/2012);

Offerta 6) - RTA s.n.c.- S.A.S. TD – Geo Link (prot. 9499 del 27/04/2012).

Plichi custoditi in cassaforte.

Considerato che in data successiva alla presentazione delle offerte, con nota prot.9751 del 03/5/2012 in attuazione a quanto previsto dall'art. 8 della L.R. 12 Luglio 2011 n. 12 è stato nominato il Presidente della commissione di aggiudicazione, l'ing. Pietro Alfredo Scaffidi Abbate e con nota prot. 9756 del 03/5/2012 è stato richiesto all' UREGA Sede Centrale in Palermo di procedere al sorteggio pubblico di n.2 componenti della costituenda commissione di aggiudicazione.

Considerato che con nota prot. 169053 del 7/05/2012 del Servizio Provinciale dell' UREGA di Trapani, il Presidente di turno della Commissione di Gara sezione Centrale Dr. Carmelo Grizzaffi, ha comunicato l'espletamento del suddetto sorteggio in data 15/05/2012 presso gli uffici di Trapani; e che in tale data come da prot. 180811 del 15/05/2012 sono stati sorteggiati:

Avv. Salvatore Vittorio, nato a Catania il 6/09/1965, C.F. VTTSVT65P06C351M, iscritto all'Albo degli Avvocati di Catania dal 1998;

Arch. Antonella Nobile nata a Palermo il 20/09/1953, C.F. NBLNNL53P60G273Q, iscritta all'Albo degli architetti di Palermo al n. 2105;

Visto il D.D.G. n. 135 del 28/5/2012 vistato dalla ragioneria Centrale con il quale si è formalmente costituita la Commissione di aggiudicazione.

Considerato che la gara è stata svolta, come previsto dal disciplinare di gara, in tre fasi: una prima fase pubblica in data 5/6/2012 - 8/6/2012, nel corso della quale la Commissione di gara ha accertato la sussistenza dei requisiti minimi riguardanti la documentazione generale contenuta nella busta "A"; una seconda fase, nel corso della quale la Commissione di gara in una o più sedute riservate, ha proceduto all'analisi e alla valutazione delle offerte tecniche contenute nella busta "B"; una terza fase, in seduta pubblica in data 31/07/2012, nella quale la Commissione di gara ha reso noti i punteggi assegnati relativamente all'esame dell'offerta tecnica ed ha proceduto all'apertura delle buste "C" contenenti la documentazione relativa alle offerte economiche procedendo alla formulazione della graduatoria finale e alla aggiudicazione provvisoria in attesa della verifica dell'eventuale anomalia ai sensi dell' art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 e della documentazione di cui all'art. 48 comma 2 del D.Lvo 163/2006;

Considerato e visto - che con verbale del 5 giugno 2012 è iniziata la prima fase pubblica nel corso della quale la Commissione ha iniziato ad accertare la sussistenza dei requisiti minimi di partecipazione di cui alla documentazione generale contenuta nella Busta "A" per l'affidamento del servizio di che trattasi;

- che in tale seduta sono state ammesse (con riserva da sciogliere entro 10 giorni dopo controdeduzioni richieste) alla fase successiva l'Offerta 1) - Servizi di Informazione Territoriale s.r.l. (prot. 9273 del 24/04/2012), l'Offerta 2) - Impresa Rossi Luigi s.r.l. (prot. 9486 del 27/04/2012), l'Offerta 3) - LAMCO s.r.l. (prot. 9488 del 27/04/2012) e l'Offerta 4) - Stereocarto s.l. (prot. 9493 del 27/04/2012);

- con verbale del 8 giugno 2012 è continuata la prima fase pubblica nel corso della quale la Commissione ha proceduto all'esame della sussistenza dei requisiti minimi di partecipazione di cui alla documentazione generale contenuta nella Busta "A" per l'affidamento del servizio di che trattasi;

- che in tale seduta sono state ammesse (con riserva da sciogliere entro 10 giorni dopo controdeduzioni richieste) alla fase successiva l'Offerta 5) - Hansaer G.E.I.E. (prot. 9496 del 27/04/2012) e l'Offerta 6) - RTA s.n.c. (prot. 9499 del 27/04/2012).

- con verbale del 26 giugno 2012, la Commissione ha verificato il possesso dei requisiti economici di cui all'art.48 del D.Lvo 163/2006 relativi all'Offerta n. 1, sorteggiata nel corso della prima seduta pubblica e valutate le deduzione delle Offerte n. 1, 2, 3, 4, 5 e 6 ammesse con riserva, sciogliendo positivamente tali riserve e conseguentemente ammettendo tutte le ditte alla successiva fase di gara.

Considerato che nei giorni 28/6/2012, 2/7/2012, 3/7/2012, 5/7/2012, 9/7/2012, 10/7/2012, 18/7/2012 e 23/7/2012, la Commissione di gara ha proceduto all'analisi e valutazione delle offerte tecniche contenute nella Busta "B", redigendo all'uopo n. 8 verbali.

Visto il verbale del 31/7/2012 in seno al quale la Commissione di gara, resi noti i risultati delle analisi e valutazioni delle offerte tecniche contenuti nei verbali tecnici, ha ammesso alla terza fase (apertura offerte economiche) le offerte O2, O4, O5 e O6 in quanto le offerte O1 e O3 non hanno raggiunto i requisiti minimi previsti dal disciplinare di gara (punti 25 per il criterio "A"); conseguentemente la Commissione, sulla base delle precedenti analisi e valutazioni e delle offerte economiche di cui alla busta "C", escludendo la Offerta 6) in quanto "non contiene l'indicazione del prezzo totale offerto IVA esclusa, sia in cifre che in lettere...", in esecuzione al dettato del disciplinare di gara che prevedeva espressamente, a pena di esclusione, l'indicazione dei due dati mancanti ..., avendo ... richiamati i principi che in via generale ribadiscono che, qualora il bando commini espressamente l'esclusione dalla gara in conseguenza di determinate prescrizioni, l'Amministrazione è tenuta a dare precisa ed incondizionata esecuzione a dette prescrizioni, restando preclusa all'interprete ogni valutazione circa la rilevanza dell'inadempimento, la sua incidenza sulla regolarità della procedura selettiva e la congruità della sanzione contemplata nella lex specialis, alla cui osservanza la stessa Amministrazione si è auto vincolata al momento del bando... , ha determinato il seguente punteggio finale relativo alle offerte ammesse:

Punteggio complessivo dell'Offerta 2) è pari a: 28,608 + 25,000 + 13,50= 67,108

Punteggio complessivo dell'Offerta 4) è pari a: 35,882 + 22,097 + 10,50= 68,479

Punteggio complessivo dell'Offerta 5) è pari a: 25,936 + 20,887 + 20,00= 66,823

Considerato, come evidenziato nel suddetto verbale del 31/7/2012, che la Commissione visti i risultati ottenuti ha ritenuto che l' Offerta economicamente più vantaggiosa è quella dell' Offerta 4) corrispondente al Raggruppamento di Imprese: Stereocarto S.L. (Madrid) - RPA srl (Perugia), e conseguentemente ha dichiarato la gara aggiudicata in via provvisoria al suddetto raggruppamento per un importo di €. 857.241,88 corrispondente ad un ribasso del 7,00% sull' importo a base di gara ed un tempo di esecuzione di gg. 450 consecutivi dal verbale di consegna, oltre alle migliori proposte

Vista la nota fax del 1/8/2012 con la quale sono stati comunicati i risultati delle procedure di gara e la conseguente aggiudicazione provvisoria alle Ditte che hanno presentato offerta, richiedendo alla Ditta provvisoriamente aggiudicataria di far pervenire la documentazione economica di cui all'art. 48 comma 2 del D.Lvo 163/2006

Considerato che la Ditta provvisoriamente aggiudicataria con Mail del 2/8/2012 ha evidenziato che la documentazione richiesta è già in possesso dell' Amministrazione in quanto già presentata in analogo procedimento amministrativo, comunicando che comunque ha già in corso di trasmissione una ulteriore copia dei Bilanci 2009-2010 e 2011.

Accertata la presenza della suddetta documentazione agli atti dell' Amministrazione e verificata positivamente la documentazione comprovante il fatturato globale dichiarato di cui all'art.48 comma 2 del D.Lvo 163/2006.

Dato atto che a seguito delle risultanze di gara il quadro economico di progetto risulta così rimodulato:

			A)	IMPORTO A BASE D'ASTA	€	921.765,46
				Ribasso 7%		64.523,58
				Restano		<u>857.241,88</u>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE					
B1	I.V.A.	21% di A1	€	180.020,79		
B2	Oneri Tecnici RUP_Prog_DL	1,50%	€	13.826,48		
B3	Onorario Collaudo +rimb.spese		€	46.779,60		
B4	I.V.A.	21% di B3	€	9.823,72		
B.5	Oneri pubblicazione		€	15.000,00		
B.6	Commissione aggiudicazione compresi oneri	10000+4%	€	10.400,00		
	I.V.A.	21% di B.6	€	2.184,00		
B.7	autorità vigilanza		€	375,00		
B.8	Imprevisti		€	102.896,03		
		Somma	€	381.305,62	€	<u>381.305,62</u>
				TOTALE	€	<u><u>1.238.547,50</u></u>

Considerato che con D.D.G. 873 del 24/11/2011 è stata impegnata la somma relativa alla richiesta alla Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici al fine di ottenere il CIG, somma di €. 375,00 che è stata impegnata sul capitolo 446514 del Bilancio della Regione Siciliana rubrica Assessorato Territorio ed Ambiente Dipartimento Urbanistica esercizio finanziario 2011.

Considerato che con impegno imperfetto n. 3 del 5/12/2011 è stata garantita la ulteriore copertura finanziaria per un importo residuo di € 1.238.172,50.

Considerato che con con D.D.G. n. 45 del 28/2/2012 è stato trasformato l'impegno imperfetto n.3 del 5/12/2011 in impegno perfetto limitatamente alla somma di €. 3215,37 sul capitolo 446514 del Bilancio della Regione Siciliana

Ritenuto di dovere approvare i superiori Verbali di gara e la conseguente aggiudicazione definitiva del servizio in questione, con relativa rimodulazione del quadro economico di progetto.

DECRETA

Art. 1 – Sono approvati i Verbali di gara del 5-8-26/6/2012 e 31/7/2012 e gli allegati verbali tecnici del 28/6/2012, 2/7/2012, 3/7/2012, 5/7/2012, 9/7/2012, 10/7/2012, 18/7/2012 e 23/7/2012, con i quali in via provvisoria ed eseguita la verifica di cui all'art.48 comma 2 del D.Lvo 163/2006 in via definitiva, il progetto per "l'aggiornamento e la produzione tramite tecnica aerofotogrammetrica di supporti cartografici numerici a scala 1:2.000 di centri urbani dell'Isola e servizi evoluti di editing", è aggiudicato al costituendo Raggruppamento Temporaneo d' imprese Stereocarto S.L. con sede in Calle del General Diaz Porlier n.49-28001 Madrid P.IVA B28134500 ed RPA s.r.l. con sede Strada del Colle 1/A 06132 Perugia P.IVA 02776790541, per un importo dichiarato di €. 857.241,88 corrispondente ad un ribasso del 7,00% sull'importo posto a base d'asta di €.921.765,46 ed un tempo di esecuzione di gg. 450 oltre le migliorie proposte.

Art.2 – E' approvata la rimodulazione del quadro economico di progetto come esplicitato in premessa.

Art.3 – E' autorizzata l'avvio della procedura per la stipula del relativo contratto.

Art.4 - La copertura finanziaria residua per l'attuazione del progetto è garantita con la contestuale trasformazione dall' impegno imperfetto n. 3 del 5/12/2011 in impegno perfetto per la somma di €. 1.234.957,13 sul capitolo di Bilancio 446514 dell' Assessorato Territorio ed Ambiente – Dipartimento Urbanistica " Spese per la pianificazione urbanistica, ivi comprese quelle per i rilievi aerofotogrammetrici" esercizio finanziario 2012.

Il presente decreto sarà trasmesso alla ragioneria per il visto di competenza.

6 AGO. 2012



Generale Urbanistica
(Sergio Gelardi)